

السلطة الوطنية الفلسطينية

وزارة الصحة - دائرة المشتريات

الاعلان عن المزاودة رقم 6 / 2015

الخاصة بإزالة مبنى مستشفى الباطنة القديم بمجمع الشفاء الطبي

تعلن وزارة الصحة الفلسطينية عن مزاودة لازالة مبنى مستشفى الباطنة القديم بمجمع الشفاء الطبي ، تبعاً للشروط والمواصفات الموضحة في كراسة ووثائق المزاودة فعلى الشركات ذات الاختصاص والمسجلة رسمياً والتي لديها الإمكانيات المادية و الفنية لتقديم الخدمة وترغب في المشاركة في هذه المزاودة مراجعة وزارة الصحة دائرة المشتريات - شارع الوحدة المبنى الإداري عيادة الرمال الطابق الأول خلال أوقات الدوام الرسمي من أجل الحصول على كراسة المواصفات ووثائق المزاودة مقابل دفع مبلغ (200) شيكل غير مستردة تورد إلى خزينة وزارة الصحة. آخر موعد لقبول عروض الأسعار بالظرف المختوم في صندوق العطاءات بدائرة المشتريات في غزة هو الساعة الثانية عشر من ظهر يوم الخميس الموافق 2015 /12/31 وتفتح المظاريف بحضور ممثلي المزاولدين في نفس الزمان والمكان .

ملاحظة:-

1. أجرة الإعلان في الصحف عدد 2 على من يرسو عليه المزاد.
2. يجب إرفاق (كفالة دخول مزاودة) كفالة بنكية أو شيك بنكي صادر من البنك الوطني الإسلامي أو بنك الانتاج الفلسطيني أو سند دفع من بنك البريد التابع لوزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات بمبلغ 1000 دولار امريكي (فقط الف دولار امريكي) لا غير ساري المفعول لمدة تسعون يوماً من آخر موعد لتقديم العروض.
3. تقدم الأسعار بالشيكول وتشمل جميع أنواع الرسوم والضرائب.
4. لجنة العطاءات غير ملزمة بقبول اعلى الأسعار.
5. دائرة المشتريات غير مسئولة عن أي مبلغ نقدي يرفق مع المزاودة
6. تعقد الجلسة التمهيدية يوم الاحد الموافق 2015/12/27 في تمام الساعة العاشرة صباحاً في دائرة المشتريات - وزارة الصحة .

7. للاستفسار يرجى الاتصال بقسم المناقصات على هاتف رقم 2829774 - فاكس 2827634.

وزارة الصحة

دائرة المشتريات

السلطة الوطنية الفلسطينية

وزارة الصحة - دائرة المشتريات

الاعلان عن المزادة رقم 6 / 2015

الخاصة بإزالة مبنى مستشفى الباطنة القديم بمجمع الشفاء الطبي

الشروط العامة

أولاً: إعداد وتقديم العروض من قبل المزاودين:-

1. يعد المزاود عرضه وأسعاره في النموذج المرفق بكراسة المزادة بعد أن يقرأ هذه الوثائق ويتفهم جميع ما ورد فيها ويختتم ويوقع كافة وثائق دعوة المزاود ويقدمها ضمن العرض كاملة على أن يتحمل كافة النتائج المترتبة على عدم قيامه بالتدقيق والاستكمال بصورة صحيحة.
2. تكتب أسعار المزاد بالشيكول على أن يشمل السعر رسوم الجمارك والضريبة المضافة ومصاريف النقل والتحميل والتنزيل والتأمين وجميع الرسوم والمصاريف الأخرى.
3. ينصح المزاود بزيارة موقع الأعمال والأماكن المحيطة به وأن يحصل بنفسه وعلى مسؤوليته ومخاطرته الخاصة على كل المعلومات الضرورية لإعداد عطاءه أو التعهد على تنفيذ الأعمال المطلوبة وتكون تكاليف زيارة الموقع على النفقة الخاصة بمقدم المزادة
4. يعد المزاود عرضه مطبوعاً أو مكتوباً بالحبر الأزرق أو الأسود فقط ويحظر المحو أو التعديل أو الشطب أو الإضافة في العرض وكل تصحيح من هذا القبيل يوضع عليه خطين متوازيين بالحبر الأحمر ويعاد كتابة الصواب بالحبر الأزرق أو الأسود ويوقع بجانبه من قبل من أجرى التصويب.
5. يقدم المزاود عرضه مرفقاً به تأمين دخول العطاء في مغلف مغلق بإحكام ويكتب عليه مزادة ازالة مبنى مستشفى الباطنة القديم بمجمع الشفاء الطبي 6 / 2015 وكذلك اسمه وعنوانه بالكامل ورقم الهاتف والفاكس لترسل إليه المكاتبات المتعلقة بالمزادة وعليه تبليغ دائرة المشتريات بوزارة الصحة خطياً بأي تغيير أو تعديل في عنوانه وبخلاف ذلك يحق للجنة العطاءات أن تهمل العرض المقدم منه.
6. سيتم عقد جلسة تمهيدية يوم الاحد الموافق 2015/12/27 يتم فيها مناقشة جميع الاستيضاحات المطلوبة).
7. يودع العرض من قبل المزاود في صندوق العطاءات المخصص لهذا الغرض لدى دائرة المشتريات وزارة الصحة خلال أوقات الدوام الرسمي قبل انتهاء المدة المحددة لذلك وكل عرض لا يودع في صندوق العطاءات قبل آخر موعد لتقديم العروض لا ينظر فيه ويعاد إلى مصدره مغلفاً .

8. يلتزم المزادون بأن يبقى العرض المقدم منه نافذ المفعول ولا يجوز له الرجوع عنه لمدة 90 يوم من تاريخ آخر موعد لتقديم العروض.

ثانياً: الشهادات والمستندات الرسمية المطلوبة (معايير التأهيل):

1. يرفق المناقص مع عرضه (خاصة إذا كان يشارك لأول مرة) الشهادات والوثائق المطلوبة وهي على النحو التالي:

1- صورة مصدقة عن شهادة مزاوله المهنة وكذلك السيرة الذاتية للشركة بما فيها الاسم الرسمي المعتمد للشركة.

2- رخصة الحرف والمهن للشركة (نوع الشركة حسب السجل التجاري).

3- السجل التجاري أو الصناعي للشركة (وثائق تكوين الشركة ووضعها القانوني القانوني ومكان تسجيلها والمركز الرئيسي لأعمالها وتوكيل رسمي للمفوض بتوقيع العطاء حتى يكون ملزماً لمقدم المزاد).

ثالثاً : تأمينات وضمائنات المزاد :

• تأمين الدخول في المزاد :

يلتزم المزادون أن يرفق بعرضه سند دفع معتمد صادر من بنك البريد التابع لوزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات أو كفالة من البنك الوطني الإسلامي أو بنك الانتاج الفلسطيني بمبلغ 1000 دولار (فقط ألف دولار امريكي) لا غير " كتأمين دخول " ولا ينظر في أي عرض غير معزز بتأمين دخول المزاد، على أن تعاد تأمينات الدخول في المزاد إلى مقدميها من المناقصين الذين لم يحال عليهم العطاء بعد مدة أسبوعين من تاريخ آخر موعد لتقديم العروض، وكذلك لمن أحيل عليهم العطاء بعد أن يقوموا بتقديم تأمين حسن التنفيذ.

• تأمين حسن التنفيذ :

يلتزم المزادون الفائز بالعطاء أو بأي جزء من بنوده بتقديم تأمين حسن التنفيذ المزادوة المحالة عليه بقيمة (3000) دولار أمريكي (فقط ثلاثة الاف دولار امريكي) لا غير وذلك على شكل سند دفع معتمد صادر من بنك البريد أو كفالة من البنك الوطني الإسلامي أو بنك الانتاج الفلسطيني حسب الأصول خلال 15 يوم من تاريخ تبليغه بقرار إحالة المزادوة عليه من قبل دائرة المشتريات على ان يكون ساري المفعول لمدة 3 شهور من تاريخ آخر موعد لتقديم تأمين حسن التنفيذ ، ويعاد تأمين حسن التنفيذ إلى المتعهد بعد تنفيذ كافة الالتزامات المترتبة عليه بموجب طلب خطي تقدمه الادارة العامة للهندسة والصيانة بالإفراج عن التأمين.

رابعاً: فتح المزادات وتقييمها:

1- لجنة فتح المظاريف:

تقوم هذه اللجنة بفتح العطاءات بحضور المزاديين أو ممثليهم في الزمان والمكان المحددين في دعوة المزاد بعد اتخاذ الإجراءات التالية:-

- أ- إثبات عدد المظاريف في محضر فتح المظاريف وكل عطاء يفتح مظروفه يضع رئيس اللجنة عليه وعلى مظروفه رقماً مسلسلاً على هيئة كسر اعتيادي مقامه عدد العطاءات الواردة.
- ب- ترقيم الأوراق المرفقة مع المزاد وإثبات عددها.
- ت- قراءة اسم مقدم المزاد والأسعار وقيمة التأمين الابتدائي المقدم من كل مزاد وذلك بحضور المزاديين أو ممثليهم.
- ث- يعد رب العمل محضراً لجلسة فتح المظاريف متضمناً المعلومات التي تم إعلانها للحاضرين في الجلسة.
- ج- التوقيع من رئيس اللجنة وجميع الأعضاء الحاضرين على المزاد ومظروفه وكل ورقة من أوراقه وكذلك على محضر اللجنة بعد تدوين كافة الخطوات السابقة.

2- لجنة دراسة وتقييم العروض:-

- تقوم بدراسة العروض من النواحي الفنية والمالية والقانونية وتقدم توصياتها المناسبة للجنة العطاءات المركزية بعد أخذ المعايير التالية في الاعتبار:-
- أ- لا ينظر في أي عرض غير معزز بتأمين دخول المزاد.
 - ب- تدرس العروض من الناحية الفنية بحيث تحدد المعايير الفنية وفقاً للمواصفات المطلوبة على جدول يعد لهذه الغاية، وتخضع كافة العروض لنفس المعايير من حيث التزام المزاد بعرضه بمواصفات وشروط دعوة المزاد.
 - ت- يؤخذ بعين الاعتبار كفاءة المزاد من الناحيتين المالية والفنية ومقدرته على الوفاء بالتزامات المزاد وسمعته والتسهيلات التي يقدمها أو كونه متخصص في الخدمة التي يوفرها للجنة الحق في استبعاد عرض المزاد الذي لا تتوفر فيه كل أو بعض هذه المتطلبات.
 - ث- تبدأ الدراسة بالعرض الذي قدم أعلى الأسعار ثم الذي يليه حتى تتم دراسة العروض المقدمة.
 - ج- إذا توافرت في العرض كافة الشروط والمواصفات والجودة توصي اللجنة الفنية بالإحالة على مقدم أعلى الأسعار .

ح- إذا تساوت المواصفات والأسعار والمعايير المطلوبة يفضل المزاود الذي يتضمن عرضه مميزات إضافية ثم المقدم للخدمة ذات الجودة العالية ، ، ثم صاحب السمعة الحسنة والأفضل.

خامسا :- التزامات المناقص أو المورد(الشروط الخاصة):-

1. لا يحق للمزاود الرجوع على لجنة العطاءات بأي خسارة أو ضرر ناشئ عن تقديم عرضه في حالة إذا ما رفضت لجنة العطاءات كل العروض المقدمة إليها أو إذا لم تحل العطاء على مقدم اعلى الأسعار أو إذا ألغت لجنة العطاءات دعوة المزاود في أي وقت أو أي مرحلة دون ذكر الأسباب.
2. يلتزم المزاود بتقديم الخدمة وفقاً للمواصفات والشروط المتفق عليها والواردة في قرار الإحالة.
3. السعر المقدم بالشيكل شامل قيمة الضريبة المضافة وشامل الهدم وسحب الركام والتخلص منه والنقل والتحميل والتوصيل والتنزيل وأجرة العمال وأية رسوم أخرى.
4. على المتقدمين للمزاودة ختم اوتوقيع جميع أوراق كراسة المزاود بختمه الخاص(ان وجد) إشعاراً منه بالاطلاع عليها وتفهمها جيداً.
5. يلتزم كل المتقدمين لهذا المزاود بضرورة حضور الجلسة التمهيدية والتي ستنعقد يوم الاحد الموافق 2015/12/27 في تمام الساعة العاشرة صباحاً في دائرة المشتريات - وزارة الصحة. والتي يعتبر كل ما فيها من شروط وتعليمات جزءاً لا يتجزأ من العقد ومكمله له.
6. يلتزم كل المتقدمين لهذا العطاء بضرورة زيارة الموقع ومعاينته لتقدير آلية تقديم الخدمة وتأمين المكان حسب مواصفات مكافحة العدوى لمنع تعرض المرضى والمارة لأي اذى او ضرر
7. يلتزم من يرسو عليه المزاود بعدم استخدام عمال قاصرين لأداء المهمة بحيث لا يقل عمر العامل المنوي تشغيله عن 18 سنة وألا يزيد عن 45 سنة
8. يلتزم المزاود بالتأمين صحياً و مهنياً ضد إصابات العمل على جميع منسوبيه العاملين بالموقع و أن تكون بوالص التأمين صادرة عن جهة مختصة بهذا المجال و سارية المفعول طوال مدة تنفيذ المزاودة
9. يلتزم من يرسو عليه المزاود بالمسئولية الكاملة عن أية إصابات عمل تلحق بأي من منسوبيه العاملين بالموقع كما أن حقوقهم كلها كائنة ما كانت هي طرف الشركة التي جلبتهم كما وتتحمل الشركة المسئولية المدنية والجنائية في حال تسبب أي من منسوبيه بضرر مادي أو معنوي لممتلكات وزارة الصحة أو مستخدميها أو مرضاها.
10. يتحمل المزاود مسئولية الاضرار واية تلفيات تلحق بانظمة المستشفى الاخرى(خطوط الكهرباء - خطوط التليفونات- خطوط المياه والصرف الصحي) نتيجة الاهمال او عدم الدراية في أعمال الهدم والازالة وسحب الركام .
11. يلتزم من يرسو عليه المزاود بقواعد الامن والسلامة المهنية لجميع العاملين.

12. تلتزم الشركة بتوفير جميع المعدات والاليات اللازمة لعملية الهدم والازالة والنقل وسحب الركام من المكان الخ وعلى حسابها الخاص

الاعمال المطلوبة من الشركة تنفيذها

1. هدم مبنى مستشفى الباطنة القديم بالكامل
2. سحب وزالة الركام من مكان الهدم فورا وعدم تركه في المكان
3. نقل الركام الى اماكن تخص المزاد وعلى حسابه الخاص
4. تأمين المكان حسب مواصفات مكافحة العدوى لمنع تعرض الرضى والزائرين للضرر
5. انجاز العمل في مدة اقصاها اسبوعين على الاكثر.
6. الالتزام خط سير الشاحنات الذي يتم تحديده وبالتنسيق مع الهندسة والصيانة

إقرار وتعهد

أقر أنا _____ الموقع أدناه المشترك فى المزاودة رقم 2015/6 بأنني
قد اطلعت على الشروط العامة والخاصة وتفهمتها جيداً وبناءً عليه فإنني أقدم عرض سعري.

التوقيع //

الختم //

التاريخ //

جدول الاسعار

الرقم	البيان	السعر بالشيكل	مدة التنفيذ	ملاحظات
1	ازالة مبنى مستشفى الباطنة القديم بمجمع الشفاء الطبي			